

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-1а**

Общая площадь дома м2 - 1 908,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	95 786,27	105 616,99	14 922,75	1 638,44	9 806,27	14 889,04	242 659,76
2	Начислено	806 615,07	776 608,82	202 539,64	12 264,97	82 852,89	130 595,54	2 011 476,93
3	Оплачено	806 038,54	744 157,68	199 091,63	13 263,19	86 337,33	131 772,86	1 980 661,23
4	Задолженность на конец года	96 362,80	138 068,13	18 370,76	640,22	6 321,83	13 711,72	273 475,46
5	Выполнено работ	741 009,32						741 009,32

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	97 355,90
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	12 135,69
1.8.	Транспортные услуги	8 956,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	74 847,43
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 416,28
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	4 135,76
5.1.	Акарицидная обработка	245,96
5.2.	Дезинсекция	1 313,40
5.3.	Дератизация	2 576,40
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	85 291,34
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	416,59
10	Обслуживание сантехнического оборудования	160 651,69
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	58 439,68
10.2.	Аварийное обслуживание	102 212,01
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	35 980,44
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	112 299,20
15.1.	Уборка придомовой территории	50 056,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	62 242,64
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	6 184,74
17	Управление	164 101,66
17.1.	Фонд оплаты труда	57 388,38
17.2.	Страховые взносы	17 331,29
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	27 574,74
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	18 930,83
17.5.	Накладные расходы	42 876,42
	Итого	741 009,32

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.